



# KERALA GAZETTE

## കേരള ഗസറ്റ്

PUBLISHED BY AUTHORITY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

Vol. II വാല്യം 2	THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ	5th February 2013 2013 ഫെബ്രുവരി 5 16th Magha 1934 1934 മാഘം 16	No. നമ്പർ	6
---------------------	---	--	--------------	---

### PART III

## Commissionerate of Land Revenue

### ERNAKULAM DISTRICT

#### AUCTION NOTICE

No.J-2087/2006.

6th December 2012.

District Collector, Ernakulam as per the Order No. L2-9248/06 dated 28-3-2006 has authorised Revenue Divisional Officer, Fort Kochi to conduct public auction to sell the 3 Nos. of Teak wood trees, which are kept reserved in Re-survey No. 110/11 of Block 23 of Malayattoor Village in which patta was granted in favour of Devassy s/o Pavianos, Theekkanath and is in the possession and enjoyment of Sri Radhakrishnan, Tharanilam (H), Malayattoor at present. Hence the 3 (three) teak wood trees noted below will be sold in public auction on 7-3-2013 at 11 a. m. at Re-survey No. 110/11 of Block 23 of Malayattoor Village by Sub Collector, Fort Kochi or Officer authorized by the Sub Collector.

Those who are interested to participate in the public auction, should remit 7,000 (Rupees Seven thousand only) in cash as EMD. Before the commencement of auction. The sale will be confirmed temporarily in the name of the highest bidder.

The highest bidder shall remit the following amounts immediately after the temporary confirmation of the auction.

1. The bid amount.

2. 12.63 % of the bid amount towards the VAT+Cess.
3. 5% of the total amount in item Nos. 1+2 towards the Forest Development Tax.
3. 1.35 % of the total amount in item Nos. 1+2 towards the I. T.

The highest bidder shall cut and remove the 3 teak wood trees at his own cost at 60cms. deep from the ground level without any distruction and obstruction to the other assests nearby, within 10 days from the receipt of confirmation order from the District Collector.

#### DETAILS OF TREES

Sl. No.	Kind	length	Breadth
1	Teak wood	15 mtrs.	1.6 mtrs.
2	Teak wood	15 mtrs.	1.8 mtrs.
3	Teak wood	10 mtrs.	1.5 mtrs.

#### CONDITIONS

All the rules and conditions of the Government auction will be in force to this auction also.

The Sub Collector or the District Collector has full right over the adjournment or cancellation of the auction, if the amount fetched is below the rate fixed by the Government.

എറണാകുളം ജില്ലയിൽ ആലുവ താലൂക്കിൽ മലയാറ്റൂർ വില്ലേജിൽ പി.എഫ്. 194/93-ാം നമ്പരായി തേക്കാനത്ത് വീട്ടിൽ പവ്യാനോസ് മകൻ ദേവസ്സി പേരിൽ നൽകിയിട്ടുള്ള പട്ടയത്തിൽ റിസർവ് ചെയ്തിട്ടുള്ളതും നാളത്ത് മലയാറ്റൂർ വില്ലേജ് തറനിലം വീട്ടിൽ മാധവൻ മകൻ രാധാകൃഷ്ണൻ എന്നയാളുടെ കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലുള്ളതുമായ മലയാറ്റൂർ വില്ലേജ് ബ്ലോക്ക് 23-ൽ റീസർവ്വെ 110/11-ൽപ്പെട്ട 9-72 ആർ സ്ഥലത്ത് നിൽക്കുന്നതുമായ താഴെ പറയുന്ന 3 (മൂന്ന്) തേക്കുമരങ്ങൾ പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്ത് വിൽക്കുവാൻ എറണാകുളം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 28-3-2006-ലെ എൽ 2-9248/06 നമ്പർ ഉത്തരവിൽ ഫോർട്ട് കൊച്ചി റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറെ/സബ് കളക്ടറെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ താഴെ പറയുന്ന 3 (മൂന്ന്) തേക്ക് മരങ്ങൾ 7-3-2013-ന് പകൽ 11 മണിക്ക് ടി മരങ്ങൾ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന മലയാറ്റൂർ വില്ലേജ് ബ്ലോക്ക് 23-ൽ റീസർവ്വെ 110/11-ൽപ്പെട്ട സ്ഥലത്ത് വെച്ച് ഫോർട്ട് കൊച്ചി സബ് കളക്ടറോ അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതാണ്. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ 7,000 (ഏഴായിരം രൂപ മാത്രം) നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവെയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുക വിളിക്കുന്നയാളുടെ പേരിൽ ലേലം താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിക്കുന്നതാണ്. ലേലം കൊണ്ടയാൾ അപ്പോൾത്തന്നെ ലേല സംഖ്യയും താഴെ പറയുന്ന നിയമപ്രകാരമുള്ള നികുതികളും അടവ് വരുത്തേണ്ടതാണ്.

1. അടിസ്ഥാന ലേലതുക.
2. മൂല്യവർദ്ധിത നികുതി (വാറ്റ്)+സെസ് ലേല തുകയുടെ 12.63%.
3. വന വികസന നികുതി—മേൽ 1+2=ആകെ തുകയുടെ 5%.
4. ആദായ നികുതി—മേൽ 1+2 = ആകെ തുകയുടെ 1.35%.

ജില്ലാ കളക്ടറിൽ നിന്നും ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി ഉത്തരവ് ലഭിച്ച് 10 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ ടി മൂന്ന് തേക്ക് മരങ്ങളും ലേലം കൊള്ളുന്നയാൾ സ്വന്തം ചെലവിൽ തന്നെ മറ്റ് വസ്തുവകകൾക്ക് നാശനഷ്ടം വരുത്താതെ ഭൂനിരപ്പിൽനിന്നും 60 സെ. മീറ്റർ ആഴത്തിൽ സുരക്ഷിതമായി മുറിച്ച് നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

**ലേലം ചെയ്യുന്ന മരങ്ങൾ**

ക്രമ നമ്പർ	ഇനം	നീളം	വണ്ണം
1	തേക്ക്	15 മീ	1.6 മീ.
2	തേക്ക്	15 മീ	1.8 മീ.
3	തേക്ക്	10 മീ	1.5 മീ.

**നിബന്ധനകൾ**

1. സർക്കാർവക ലേലത്തിന്റെ എല്ലാ നിബന്ധനകളും ഈ ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കുന്നതാണ്.
2. ലേലത്തുക സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള മതിപ്പ് വിലയിൽ കുറവാണെന്ന് കണ്ടാൽ ലേലം മാറ്റിവയ്ക്കുന്നതായിരിക്കും.

Revenue Divisional Office,  
Fort Kochi.

(Sd.)  
Sub Collector.